

Kennziffer	Köln	NRW	Jahr
Einwohner *1)	1.075.935	17.890.100	31.12.2016
Einwohnerentwicklung in % *1)	6,1	2,0	2011-2016
Einwohnerprognose 2030 *1)	1.183.889	17.708.908	2030
Arbeitslosenquote in % *2)	8,4	7,3	Jan 2018
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte *1)	553.006	6.668.708	31.03.2017
Pendlersaldo pro Tag / Erwerbstätige *1)	+171.535	+103.988	2015
Anzahl Studierende *1)	102.478*	769.748	WS 2017/18
Haushalte *1)	578.000	8.699.000	2016
Haushaltsgröße *3)	1,9	2,0	2016
Kaufkraft / Einwohner in Euro pro Jahr *3)	24.035	22.366	2017
Kaufkraftindex *4)	107,0	99,5	2017
Haushaltskaufkraft in Euro pro Jahr *3)	45.303	45.331	2017
Anzahl Wohnungen *1)	556.331	8.929.246	2016
Wohnungsleerstand in % *5)	1,1	3,1	2014
Wohnungsmieten in Euro/m²/Monat *6)			
Durchschnittliche Angebotsmiete	10,40		2016
Durchschnittliche Angebotsmiete Bestand	10,15		1. Hj. 2016
Durchschnittliche Angebotsmiete Neubau	12,28		1. Hj. 2016
Preise für Eigentumswohnungen in Euro/m² *6)			
Durchschnittlicher Angebotspreis ETW	3.397		2017
Einfach	1.500 - 3.000		2017
Mittel	2.000 - 4.500		2017
Gut	2.900 - 7.000		2017
Sehr gut	4.000 - 10.200		2017
Durchschnittlicher Angebotspreis EFH Euro/m² *6)	613.941		2017
Büroflächenbestand m² *7)	7.800.000		2017
Büroflächenleerstand in % *7)	3,8		2017
Büromieten in Euro/m² *7)			
Spitzenmiete	21,50		2017
Durchschnittsmiete	13,00		2017
Einzelhandelsflächen m² *5)	1.424.000		2018
Zentralitätskennziffer *3)	1,128		2017
Einzelhandelsmieten in Euro/m² *8)			
Spitzenmiete (für 100-m ² -Standardshops in 1A-Lage)	260,00		2017

*inkl. EUFH Rhein/Erft

*1) Statistisches Landesamt NRW, *2) Arbeitsagentur, *3) MB Research, *4) CBRE, *5) STATISTA, *6) Engel & Völkers, *7) Greif & Contzen, *8) JLL, *9) Stadt Köln, *10) www.wissenschaft.koeln

Ausgewählte und überregional bedeutende Unternehmen in alphabetischer Sortierung *9)

- Axa Konzern AG
- Deutsche Bahn AG
- Deutz AG
- DKV Deutsche Krankenversicherung AG
- Flughafen Köln/Bonn GmbH
- Ford-Werke GmbH
- Galeria Kaufhof GmbH
- Gothaer Versicherungsbank VVaG
- Lanxess AG
- Mediengruppe RTL Deutschland GmbH
- REWE Group
- Sparkasse Köln-Bonn
- Stadtwerke Köln Konzern
- TÜV Rheinland
- UPS Deutschland
- Westdeutscher Rundfunk (WDR)

Ausgewählte Hochschulen und Wissenschaftseinrichtungen in der Region in alphabetischer Sortierung *10)

- Cologne Business School (CBS)
- Deutsche Sporthochschule Köln
- Deutsches Zentrum für Luft- und Raumfahrt (DLR)
- Europäisches Astronautenzentrum der esa (EAC)
- European Transonic Windtunnel (ETW)
- Fachhochschule des Mittelstands (FHM)
- Fachhochschule für öffentliche Verwaltung NRW
- FOM Hochschule für Oekonomie und Management
- Hochschule Fresenius
- Hochschule für Musik und Tanz Köln
- International School of Management
- Katholische Hochschule Nordrhein-Westfalen
- Kunsthochschule für Medien Köln
- GESIS - Leibniz-Institut für Sozialwissenschaften
- Macromedia Hochschule für Medien und Kommunikation
- Max-Planck-Institut für Biologie des Alterns
- Max-Planck-Institut für Gesellschaftsforschung
- Max-Planck-Institut für Pflanzenzüchtungsforschung
- Max-Planck-Institut für Stoffwechselforschung
- Rheinische Fachhochschule Köln
- Technische Hochschule Köln
- Universität zu Köln
- Universitätsklinik Köln

*inkl. EUFH Rhein/Erft

*1) Statistisches Landesamt NRW, *2) Arbeitsagentur, *3) MB Research, *4) CBRE, *5) STATISTA, *6) Engel & Völkers, *7) Greif & Contzen, *8) JLL, *9) Stadt Köln, *10) www.wissenschaft.koeln



Kennziffer	Düsseldorf	NRW	Jahr
Einwohner *1)	613.230	17.890.100	31.12.2016
Einwohner nach dem Düsseldorfer Einwohnermelderegister	639.407		31.12.2017
Einwohnerentwicklung in % *1)	4,0	2,0	2011-2016
Einwohnerprognose 2030 *1)	662.325	17.708.908	2030
Arbeitslosenquote in % *2)	7,2	7,3	Jan 2018
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte *1)	408.586	6.668.708	31.03.2017
Pendlersaldo pro Tag / Erwerbstätige *1)	200.888	103.988	2015
Anzahl Studierende *1)	51.605	769.748	WS 2017/18
Haushalte *1)	339.000	8.699.000	2016
Haushaltsgröße *3)	1,8	2,0	2016
Kaufkraft / Einwohner in Euro pro Jahr *3)	26.690	22.366	2017
Kaufkraftindex *4)	118,8	99,5	2017
Haushaltskaufkraft in Euro pro Jahr *3)	47.340	45.331	2017
Anzahl Wohnungen *1)	340.331	8.929.246	2016
Wohnungsleerstand in % *4)	1,6	3,1	2014
Wohnungsmieten in Euro/m²/Monat *5)			
Durchschnittliche Angebotsmiete	10,29		2016
Durchschnittliche Angebotsmiete Bestand	9,99		1. Hj. 2016
Durchschnittliche Angebotsmiete Neubau	12,81		1. Hj. 2016
Preise für Eigentumswohnungen in Euro/m² *5)			
Durchschnittlicher Angebotspreis ETW	3.779		2016
Einfach	1.300-3.300		2016
Mittel	2.200-3.700		2016
Gut	2.600-6.500		2016
Sehr gut	4.300-10.500		2016
Durchschnittlicher Angebotspreis EFH Euro/m² *5)	849.592		2016
Büroflächenbestand m² *6)	9.225.013		2017
Büroflächenleerstand in % *7)	7,5		2017
Büromieten in Euro/m² *8)			
Spitzenmiete	27,00		2017
Durchschnittsmiete	15,00		2017
Einzelhandelsflächen m² *9)	1.241.000		2017
Einzelhandelsverkaufsfläche (ohne Leerstände) laut Düsseldorfer Rahmenplan Einzelhandel	984.117		2016
Zentralitätskennziffer *3	117,7		2017
Einzelhandelsmieten in Euro/m² *10)			
Spitzenmiete (für 100-m ² -Standardshops in 1A-Lage)	280,00		2016

*1) Statistisches Landesamt NRW, *2) Arbeitsagentur, *3) MB Research, *4) CBRE, *5) Engel & Völkers, *6) Wirtschaftsförderungsamt Düsseldorf, *7) JLL, *8) GIF, *9) DG HYP, *10) BNP Paribas, *11) wikipedia, *12) hochschulen-in-nrw.de, *13) www.mkw.nrw



**Ausgewählte und überregional
bedeutende Unternehmen
in alphabetischer Sortierung *11)**

- Air Liquide Deutschland
- Daimler
- Diakonie
- Ergo Group
- Henkel
- Komatsu Mining Germany
- L'Oréal Deutschland
- Nikon Deutschland
- Peek & Cloppenburg
- Postcon
- Provinzial Rheinland
- Rheinmetall AG
- Stadtwerke Düsseldorf
- Terx Metall Handling & Port Solutions
- Vodafone

**Ausgewählte Hochschulen und
Wissenschaftseinrichtungen in der
Region
in alphabetischer Sortierung *12) *13)**

- Euro-Business-College GmbH Düsseldorf
- Heinrich-Heine-Universität Düsseldorf
- Hochschule Düsseldorf
- Kunstakademie Düsseldorf
- Leibniz-Institut für umweltmedizinische Forschung
- Leibniz-Zentrum für Diabetes-Forschung
- Max-Planck-Institut für Eisenforschung GmbH
- Robert Schumann Hochschule Düsseldorf

*1) Statistisches Landesamt NRW, *2) Arbeitsagentur, *3) MB Research, *4) CBRE, *5) Engel & Völkers, *6) Wirtschaftsförderungsamt Düsseldorf, *7) JLL, *8) GIF, *9) DG HYP, *10) BNP Paribas, *11) wikipedia, *12) hochschulen-in-nrw.de, *13) www.mkw.nrw

Fact Sheet Dortmund



Kennziffer	Dortmund	NRW	Jahr
Einwohner *1)	602.000 (Jan 18)	17.890.100	31.12.2016
Einwohnerentwicklung in % *1)	5,4 (2011-17)	2,0	2011-2016
Einwohnerprognose 2030 *1)	605.234	17.708.908	2030
Arbeitslosenquote in % *1)	10,7	7,3	Jan 2018
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte *1)	231.500 (Jan 18)	6.668.708	31.03.2017
Pendlersaldo pro Tag / Erwerbstätige *1)	+29.393	+103.988	2015
Anzahl Studierende *11)	52.630	769.748	WS 2017/18
Haushalte *12)	315.900	8.699.000	2016
Haushaltsgröße *2)	1,9	2,0	2016
Kaufkraft / Einwohner in Euro pro Jahr *2)	20.625	22.366	2017
Kaufkraftindex *3)	91,8	99,5	2017
Haushaltskaufkraft in Euro pro Jahr *2)	38.601	45.331	2017
Anzahl Wohnungen *12)	319.627	8.929.246	2016
Wohnungsleerstand in % *12)	1,7	3,1	2016
Wohnungsmieten in Euro/m²/Monat *4)			
Durchschnittliche Angebotsmiete	6,90		2017
Einfach	4,40-5,60		1. Hj. 2016
Mittel	5,50-7,50		1. Hj. 2016
Gut	7,50-9,80		1. Hj. 2016
Sehr gut	8,80-12,00		1. Hj. 2016
Preise für Eigentumswohnungen in Euro/m² *4)			
Durchschnittlicher Angebotspreis ETW	1.592		2017
Einfach	550-2.200		2016
Mittel	900-2.600		2016
Gut	1.150-2.900		2016
Sehr gut	1.450-4.100		2016
Durchschnittlicher Angebotspreis EFH Euro/m² *4)	361.050		2017
Büroflächenbestand m² *5)	2.919.250		2017
Büroflächenleerstand in % *5)	3,3		2017
Büromieten in Euro/m² *5)			
Spitzenmiete	14,00		2017
Durchschnittsmiete	9,57		2017
Einzelhandelsflächen m² *6)	1.019.000		2015
Zentralitätskennziffer *7)	1,21		2016
Einzelhandelsmieten in Euro/m² *7)			
Spitzenmiete (für 100-m ² -Standardshops in 1A-Lage)	230,00		2016

*1) Lagebericht Wirtschaftsförderung Dortmund, Stadt Dortmund, *2) MB Research, *3) CBRE, *4) Engel & Völkers, *5) Wirtschaftsförderung Dortmund, Themenmappe MIPIM 2018, *6) DG HYP, *7) BNP Paribas, *8) wikipedia, *9) hochschulen-in-nrw.de, *10) www.mkw.nrw, *11*) Orchesterzentrum NRW 113, IUBH-83-, *12*) Wohnungsmarktbericht 2017, Stadt Dortmund



Ausgewählte und überregional bedeutende Unternehmen in alphabetischer Sortierung *8)	<ul style="list-style-type: none">• adesso AG• AOK Nordwest• Borussia Dortmund GmbH & Co. KGaA• BundesInnungskrankenkasse Gesundheit• Captrain Deutschland GmbH• Continentale Krankenversicherung• DEW21 - Dortmunder Energie- und Wasserversorgung GmbH• Dortmunder Actien-Brauerei• Dortmunder Stadtwerke AG• DSW21 - Dortmunder Stadtwerke AG• Dula-Werke Dustmann & Co. GmbH• EDG Entsorgung Dortmund GmbH• Elmos Semiconductor AG• IKEA Deutschland GmbH & Co. KG• KHS GmbH• Knauf Aquapanel• KPS digital GmbH• Lieken AG• Materna GmbH• Nordwest Handel AG• Rewe Dortmund• RGM Holding• RWE Energy AG• SIGNAL IDUNA Gruppe• TEDI GmbH & Co. KG• ThyssenKrupp• TRD Reisen - Fischer GmbH & Co. KG• Volkswohl Bund Versicherungen• WILO SE• Zalando SE
Ausgewählte Hochschulen und Wissenschaftseinrichtungen in der Region in alphabetischer Sortierung *9) *10)	<ul style="list-style-type: none">• Fachhochschule Dortmund• Fraunhofer-Institut für Materialfluss und Logistik IML• Fraunhofer-Institut für Software und Systemtechnik ISST• International School of Management (ISM)• Leibniz-Institut für Analytische Wissenschaften - ISAS• Leibniz-Institut für Arbeitsforschung• Max-Planck-Institut für molekulare Physiologie• Technische Universität Dortmund

*1) Lagebericht Wirtschaftsförderung Dortmund, Stadt Dortmund, *2) MB Research, *3) CBRE, *4) Engel & Völkers, *5) Wirtschaftsförderung Dortmund, Themenmappe MIPIM 2018, *6) DG HYP, *7) BNP Paribas, *8) wikipedia, *9) hochschulen-in-nrw.de, *10) www.mkw.nrw, 11*) Orchesterzentrum NRW 113, IUBH-83-, 12*) Wohnungsmarktbericht 2017, Stadt Dortmund

Fact Sheet Essen



Kennziffer	Essen	NRW	Jahr
Einwohner *1)	583.084	17.890.100	31.12.2016
Einwohnerentwicklung in % *1)	3,0	2,0	2011-2016
Einwohnerprognose 2030 *1)	589.105	17.708.908	2030
Arbeitslosenquote in % *2)	11,2	7,3	Jan 2018
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte *1)	240.474	6.668.708	31.03.2017
Pendlersaldo pro Tag / Erwerbstätige *1)	+53.763	+103.988	2015
Anzahl Studierende *1)	65.225	769.748	WS 2017/18
Haushalte *1)	305.000	8.699.000	2016
Haushaltsgröße *3)	1,9	2,0	2016
Kaufkraft / Einwohner in Euro pro Jahr *3)	22.016	22.366	2017
Kaufkraftindex *4)	98,0	99,5	2017
Haushaltskaufkraft in Euro pro Jahr *3)	41.042	45.331	2017
Anzahl Wohnungen *1)	312.590	8.929.246	2016
Wohnungsleerstand in % *4)	3,4	3,1	2014
Wohnungsmieten in Euro/m²/Monat *5)			
Durchschnittliche Angebotsmiete	6,72		2016
Durchschnittliche Angebotsmiete Bestand	6,58		1. Hj. 2016
Durchschnittliche Angebotsmiete Neubau	9,73		1. Hj. 2016
Preise für Eigentumswohnungen in Euro/m² *5)			
Durchschnittlicher Angebotspreis ETW	1.611		2016
Einfach	800-1.800		2016
Mittel	1.600-2.800		2016
Gut	2.500-3.800		2016
Sehr gut	3.300-5.100		2016
Durchschnittlicher Angebotspreis EFH Euro/m² *5)	435.660		2016
Büroflächenbestand m² (BGF) *6)	3.930.000		2017
Büroflächenleerstand in % *6)	6,5		2017
Büromieten in Euro/m² *6)			
Spitzenmiete	15,00		2017
Durchschnittsmiete	10,00		2017
Einzelhandelsflächen m² *7)	852.000		2015
Zentralitätskennziffer *8)	1,11		2016
Einzelhandelsmieten in Euro/m² *8)			
Spitzenmiete (für 100-m ² -Standardshops in 1A-Lage)	100,00		2016

*1) Statistisches Landesamt NRW, *2) Arbeitsagentur, *3) MB Research, *4) CBRE, *5) Engel & Völkers, *6) EWG – Essener Wirtschaftsförderung, *7) DG HYP, *8) BNP Paribas

Ausgewählte und überregional bedeutende Unternehmen in alphabetischer Sortierung *6)

- ALDI Nord
- BackWerk Management GmbH
- Brenntag AG
- Deichmann SE
- E.ON SE
- Evonik Industries AG
- Ferrostaal GmbH
- FUNKE MEDIENGRUPPE GmbH & Co. KGaA
- HOCHTIEF Aktiengesellschaft
- Immeo SE
- innogy SE
- Karstadt Warenhaus GmbH
- MEDION AG
- MESSE ESSEN GmbH
- NOWEDA Apothekergenossenschaft eG
- Open Grid Europe GmbH
- RWE AG
- Schenker AG
- Siemens Industry Software GmbH
- STEAG GmbH
- thyssenkrupp AG
- Vivawest Wohnen GmbH

Ausgewählte Hochschulen und Wissenschaftseinrichtungen in der Region in alphabetischer Sortierung *6)

- Folkwang Universität der Künste
- FOM Hochschule für Oekonomie & Management gGmbH
- Hochschule der bildenden Künste (HBK) Essen
- RWI - Leibniz-Institut für Wirtschaftsforschung e.V.
- Universität Duisburg-Essen

Kennziffer	Duisburg	NRW	Jahr
Einwohner *1)	502.077	17.890.100	31.12.2016
Einwohnerentwicklung in % *3)	3,0 (2011-17)	2,0	2011-2016
Einwohnerprognose 2030 *3)	474.854	17.708.908	2030
Arbeitslosenquote in % *2)	12,2	7,3	Jan 2018
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte *3)	169.916	6.668.708	31.03.2017
Pendlersaldo pro Tag / Erwerbstätige *3)	+7.278	+103.988	2015
Anzahl Studierende *3)	42.650*	769.748	WS 2017/18
Haushalte *3)	241.000	8.699.000	2016
Haushaltsgröße *4)	2,0	2,0	2016
Kaufkraft / Einwohner in Euro pro Jahr *4)	18.826	22.366	2017
Kaufkraftindex *5)	83,8	99,5	2017
Haushaltskaufkraft in Euro pro Jahr *4)	37.684	45.331	2017
Anzahl Wohnungen *3)	256.992	8.929.246	2016
Wohnungsleerstand in % *5)	5,1	3,1	2014
Wohnungsmieten in Euro/m ² /Monat *6)			
Einfach	3,40-3,70		2015
Mittel	4,50-5,50		2015
Gut	6,80-7,70		2015
Sehr gut	7,00-8,20		2015
Preise für Eigentumswohnungen in Euro/m ² *5)			
Einfach	430		2015
Mittel	1.010		2015
Sehr gut	2.340		2015
Durchschnittlicher Angebotspreis EFH Euro/m ² *6)	n. v.		2016
Büroflächenbestand m ² *7)	2.219.100		2017
Büroflächenleerstand in % *7)	2,1		2017
Büromieten in Euro/m ² *7)			
Spitzenmiete	14,00		2017
Durchschnittsmiete	9,00		2017
Einzelhandelsflächen m ² *8)	652.850		2016
Zentralitätskennziffer *9)	104,6		2017
Einzelhandelsmieten in Euro/m ² *10)			
Spitzenmiete (für 100-m ² -Standardshops in 1A-Lage)	55,00		2016

* inkl. Universität Duisburg-Essen

*1) Stadt Duisburg, *2) Arbeitsagentur, *3) Statistisches Landesamt NRW, *4) MB Research, *5) CBRE,

*6) Engel & Völkers, *7) GFW Duisburg, *8) Acorella, *9) IHK, *10) BNP Paribas

Ausgewählte und überregional bedeutende Unternehmen in alphabetischer Sortierung *7)

- Caramba Chemie
- CWS-boco international
- Duisburger Hafen AG
- Duisburger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft
- Franz Haniel & Cie.
- Grillo Werke AG
- HAVI Logistics
- Hüttenwerke Krupp Mannesmann
- Imperial Logistics
- Klöckner & Co
- König Brauerei GmbH & Co. KG
- KROHNE Messtechnik
- Mineralquellen H. Hövelmann GmbH
- Mitsubishi Hitachi Power Europe
- Panopa Logistik
- PCC SE
- Schauinsland Reisen GmbH
- Siemens Oil & Gas
- ThyssenKrupp
- ThyssenKrupp Steel Europe
- Xella

Ausgewählte Hochschulen und Wissenschaftseinrichtungen in der Region in alphabetischer Sortierung *7)

- Center for Nanointegration Duisburg-Essen
- Fraunhofer-Institut für Mikroelektronische Schaltungen und Systeme IMS
- Institut für Energie- und Umwelttechnik e.V.
- Universität Duisburg-Essen
- ZBT - Zentrum für BrennstoffzellenTechnik GmbH

* inkl. Universität Duisburg-Essen

*1) Stadt Duisburg, *2) Arbeitsagentur, *3) Statistisches Landesamt NRW, *4) MB Research, *5) CBRE, *6) Engel & Völkers, *7) GFW Duisburg, *8) Acorella, *9) IHK, *10) BNP Paribas

Kennziffer	Bochum	NRW	Jahr
Einwohner *1)	364.920	17.890.100	31.12.2016
Einwohnerentwicklung in % *1)	0,6	2,0	2011-2016
Einwohnerprognose 2030 *1)	354.143	17.708.908	2030
Arbeitslosenquote in % *1)	9,3	7,3	Jan 2018
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte *1)	129.881	6.668.708	31.03.2017
Pendlersaldo pro Tag / Erwerbstätige *1)	+6.621	+103.988	2015
Anzahl Studierende *1)	57.949	769.748	WS 2017/18
Haushalte *1)	193.800	8.699.000	2016
Haushaltsgröße *2)	1,9	2,0	2016
Kaufkraft / Einwohner in Euro pro Jahr *2)	21.182	22.366	2017
Kaufkraftindex *3)	94,3	99,5	2017
Haushaltskaufkraft in Euro pro Jahr *2)	39.885	45.331	2017
Anzahl Wohnungen *1)	198.076	8.929.246	2016
Wohnungsleerstand in % *3)	2,7	3,1	2014
Wohnungsmieten in Euro/m²/Monat *4)			
Durchschnittliche Angebotsmiete	6,44		2016
Einfach	3,90-5,00		1. Hj. 2016
Mittel	4,80-6,50		1. Hj. 2016
Gut	6,20-8,50		1. Hj. 2016
Sehr gut	7,10-11,20		1. Hj. 2016
Preise für Eigentumswohnungen in Euro/m² *4)			
Durchschnittlicher Angebotspreis ETW	1.340		2016
Einfach	400-1.200		2016
Mittel	900-2.000		2016
Gut	1.450-2.500		2016
Sehr gut	1.700-3.750		2016
Durchschnittlicher Angebotspreis EFH Euro/m² *4)	342.667		2016
Büroflächenbestand m² *5)	1.600.000		2017
Büroflächenleerstand in % *5)	5,1		2017
Büromieten in Euro/m² *5)			2017
Spitzenmiete	11,80		
Durchschnittsmiete	8,80		
Einzelhandelsflächen m² *6)	n. v.		2015
Einzelhandelsmieten in Euro/m² *7)			
Spitzenmiete (für 100-m ² -Standardshops in 1A-Lage)	80,00		2016

*1) Statistisches Landesamt NRW, *2) MB Research, *3) CBRE, *4) Engel & Völkers, *5) wüestpartner, *6) DG HYP, *7) BNP Paribas, *8) hochschulen-in-nrw.de, *9) www.mkw.nrw

Ausgewählte und überregional bedeutende Unternehmen in alphabetischer Sortierung *8)

- Aral Aktiengesellschaft
- Bochumer Verein Verkehrstechnik GmbH
- Bochum-Gelsenkirchener Straßenbahnen AG
- BP Europa SE
- Deutsche Rentenversicherung Knappschaft-Bahn-See
- GLS Gemeinschaftsbank
- Ruhr-Universität Bochum
- thyssenkrupp AG
- Universitätsklinikum Bochum
- Vonovia SE

Ausgewählte Hochschulen und Wissenschaftseinrichtungen in der Region in alphabetischer Sortierung *9)

- Deutsches Bergbaumuseum
 - EBZ Business School
 - Evangelische Hochschule Rheinland-Westfalen-Lippe
 - Folkwang Universität der Künste
 - Hochschule Bochum
 - Hochschule für Gesundheit Bochum
 - Ruhr-Universität Bochum
 - Technische Hochschule Georg Agricola
-

Kennziffer	Bonn	NRW	Jahr
Einwohner *1)	322.125	17.890.100	31.12.2016
Einwohnerentwicklung in % *1)	4,7	2,0	2011-2016
Einwohnerprognose 2030 *1)	341.870	17.708.908	2030
Arbeitslosenquote in % *2)	6,9	7,3	Jan 2018
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte *1)	172.660	6.668.708	31.03.2017
Pendlersaldo pro Tag / Erwerbstätige *1)	+77.316	+103.988	2015
Anzahl Studierende *1)	59.474*	769.748	WS 2017/18
Haushalte *1)	165.000	8.699.000	2016
Haushaltsgröße *3)	1,9	2,0	2016
Kaufkraft / Einwohner in Euro pro Jahr *3)	24.976	22.366	2017
Kaufkraftindex *4)	111,2	99,5	2017
Haushaltskaufkraft in Euro pro Jahr *3)	47.435	45.331	2017
Anzahl Wohnungen *1)	170.211	8.929.246	2016
Wohnungsleerstand in % *4)	1,2	3,1	2014
Wohnungsmieten in Euro/m²/Monat *5)			
Durchschnittliche Angebotsmiete	9,11		2016
Durchschnittliche Angebotsmiete Bestand	9,14		1. Hj. 2016
Durchschnittliche Angebotsmiete Neubau	10,91		1. Hj. 2016
Preise für Eigentumswohnungen in Euro/m² *5)			
Durchschnittlicher Angebotspreis ETW	2.325		2016
Einfach	850-1.200		1. Hj. 2017
Mittel	1.100-1.800		1. Hj. 2017
Gut	1.600-2.500		1. Hj. 2017
Sehr gut	2.100-3.600		1. Hj. 2017
Durchschnittlicher Angebotspreis EFH Euro/m² *5)	504.892		2016
Büroflächenbestand m² *6)	3.860.000		Ende 2017
Büroflächenleerstand in % *6)	2,62		Ende 2017
Büromieten in Euro/m² *6)			
Spitzenmiete	20,50		2016
Durchschnittsmiete	10,00		2016
Einzelhandelsflächen m² *7)	521.000		2015
Zentralitätskennziffer *8)	1,02		2016
Einzelhandelsmieten in Euro/m² *8)			
Spitzenmiete (für 100-m ² -Standardshops in 1A-Lage)	135,00		2016

* Studierende in der Region Bonn

*1) Statistisches Landesamt NRW, *2) Arbeitsagentur, *3) MB Research, *4) CBRE, *5) Engel & Völkers, *6) Stadt Bonn, *7) DG HYP, *8) BNP Paribas

Ausgewählte und überregional bedeutende Unternehmen
in alphabetischer Sortierung *6)

- AOK System GmbH
- Carl Knauber Holding GmbH & Co. KG
- Deutsche Post DHL
- Deutsche Postbank AG
- Deutsche Telekom AG
- GKN Sinter Metals Components GmbH
- Hahne-Management-GmbH Gruppe
- HARIBO GmbH & Co. KG
- IVG Immobilien
- Kautex Textron GmbH & Co. KG
- Kessko
- KfW Bankengruppe
- SER Group
- SGL CARBON GmbH
- Solar World
- Tank & Rast
- UPS Deutschland inc. & Co. OHG
- Verlagsgruppe Rentrop
- Verpoorten
- Zurich Gruppe Deutschland

Ausgewählte Hochschulen und Wissenschaftseinrichtungen in der Region
in alphabetischer Sortierung *6)

- Alanus Hochschule für Kunst und Gesellschaft
- Bonn-Aachen International Center for Information Technology (B-IT)
- Deutsches Zentrum für Luft- und Raumfahrt (DLR)
- Deutsches Zentrum für Neurodegenerative Erkrankungen e.V. (DZNE)
- Forschungsinstitut zur Zukunft der Arbeit (IZA)
- Forschungszentrum caesar
- Fraunhofer-Institut für Algorithmen und Wissenschaftliches Rechnen SCAI
- Fraunhofer-Institut für Angewandte Informationstechnik FIT
- Fraunhofer-Institut für Hochfrequenzphysik und Radartechnik FHR
- Fraunhofer-Institut für Intelligente Analyse- und Informationssysteme IAIS
- Fraunhofer-Institut für Kommunikation, Informationsverarbeitung und Ergonomie FKIE
- Hochschule Bonn-Rhein-Sieg
- Hochschule der Sparkassen-Finanzgruppe - University of Applied Sciences - Bonn
- IUBH - Internationale Hochschule
- Life & Brain
- Max-Planck-Institut für Mathematik (MPIM)
- Max-Planck-Institut für Radioastronomie (MPIfR)
- Max-Planck-Institut zur Erforschung von Gemeinschaftsgütern
- RheinAhrCampus Remagen (FH) der Hochschule Koblenz
- Rheinische Friedrich-Wilhelms-Universität Bonn
- United Nations University (UNU)
- Zoologisches Forschungsmuseum Alexander Koenig (ZFMK)

* Studierende in der Region Bonn

*1) Statistisches Landesamt NRW, *2) Arbeitsagentur, *3) MB Research, *4) CBRE, *5) Engel & Völkers, *6) Stadt Bonn, *7) DG HYP, *8) BNP Paribas

Impressum

RUECKERCONSULT GmbH

Wallstraße 16
10179 Berlin

T+49 (0)30.28 44 987 3
F +49 (0)30.28 44 987 99

post@rueckerconsult.de

Sitz der Gesellschaft: Berlin

Amtsgericht Charlottenburg, HRB 120729 B

USt.-ID-Nr. DE 266182319

Geschäftsführer: Thomas Rücker,
Nikolaus von Raggamby-Fluck